

## COMUNE DI COMUNE DI CASTELLO DI CISTERNA

### Tassa sui Servizi Indivisibili (T.A.S.I.) - Acconto 2019

#### SI AVVISA I CONTRIBUENTI CHE

Il **17 giugno 2019** scade il termine per il versamento dell'acconto della TASI. L'acconto è pari al 50% dell'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le seguenti aliquote, approvate con delibera C.C. n. 02 del 28/03/2019:

Tipologia	Aliquota
Immobili adibiti ad Abitazione Principale	esenti
Altri immobili	esenti
Immobili Merce	esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille

**MODALITA' DI PAGAMENTO:** Il versamento dell'acconto T.A.S.I. va effettuato mediante **MODELLO F24** (Ordinario o Semplificato), presso banche o uffici postali, utilizzando i seguenti codici tributo:

CODICE CATASTALE	TIPOLOGIA IMMOBILI	CODICE IMU QUOTA COMUNE
<b>C188</b>	Altri fabbricati (Immobili Merce)	<b>3961</b>
	Fabbricati rurali ad uso strumentale	<b>3959</b>

**Per importi inferiori a 12 € annui non va eseguito alcun versamento.**

#### **Novità legge di stabilità' 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208)**

**Abitazione principale:** viene eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale.

**Immobili Merce** - art. 1, comma 14, lettera c) : viene definito un valore di riferimento per la TASI sugli immobili merce (purchè non venduti o locati) con aliquota all'1 permille con facoltà per il Comune di azzerarla o aumentarla fino al 2,5 permille.

**TASI Immobili locati a canone concordato:** per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune, è ridotta al 75 per cento.

**Esclusione dei macchinari cosiddetti "imbullonati"** dalla determinazione diretta delle rendite catastali del Gruppo D ed E: "Sono esclusi dalla stima diretta delle rendite catastali i macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo."

**Il Concessionario per la riscossione  
SO.GE.R.T. SPA**